



Tipo Norma	:Decreto 316
Fecha Publicación	:15-12-1988
Organismo	:MUNICIPALIDAD DE CALAMA
Título	:EXPROPIACION DE BIENES RAICES
Tipo Versión	:Unica De : 15-12-1988
Inicio Vigencia	:15-12-1988
Id Norma	:127179
URL	: http://www.leychile.cl/N?i=127179&f=1988-12-15&p=

EXPROPIACION DE BIENES RAICES

El siguiente es el extracto del Decreto Alcaldicio No. 316:

I.- Exprópiense los siguientes bienes raíces ubicados en la Comuna de Calama, ex Finca San Juan:

1.- Sitio No. 328 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fs. 928 vta No. 657 del año 1967, a nombre de don Juan Manuel Rojas Rojas, rol de avalúo No. 326-28, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con la calle Eduardo Barrios en 31 metros; al Sur, con sitio No. 329, en 31 metros; al Oriente con área verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en quince metros 75 centímetros y al poniente, con parte del sitio 327, en 15 metros 75 centímetros, con una superficie aproximada de 488,25 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$311.015.-

2.- Sitio No. 329 ubicado en calle Presidente Kennedy inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 929 vta No. 658 del año 1967 a nombre de don Tomás Lino Arnes, rol de avalúo No. 326-27, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 328 en 31 metros; al Sur con sitio No. 330, en 31 metros, al Oriente, con área verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en 15 metros 75 centímetros; y al Poniente, con parte del sitio No. 327, en 15 metros 75 centímetros, con una superficie aproximada de \$ 488,25 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 311.015.-

3.- Sitio No. 350 ubicado en calle Vivar inscrito en el Registro de propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 946 No. 675 del año 1967, a nombre de don Sergio Arturo Price Alfaro, rol de avalúo No. 305-6, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con el sitio No. 351, en 28 metros, al Sur, con parte del sitio No. 361, con sitio No. 360, y con parte del sitio No. 359, en 28 metros; al Oriente, con sitio No. 352, en 17 metros 50 centímetros, y al Poniente, con área verde, en 17 metros 50 centímetros, con una superficie aproximada de 490 metros, cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

4.- Sitio No. 351 ubicado en calle Vivar, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 947 No. 676 del año 1967 a nombre de don Juan Luis Morales Muñiz, rol de avalúo No. 305-7, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con la calle Diego de Almeyda, en 28 metros; al Sur, con sitio No. 350, en 28 metros; al Oriente, con parte del sitio No. 352, en 17 metros 50 centímetros, y al Poniente, con área verde en 17 metros 50 centímetros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

5.- Sitio No. 352 ubicado en calle Diego de Almeyda, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 948 No. 677 del año 1967, a nombre de don Rodolfo Eduardo Alfaro Cabezas, rol de avalúo No. 305-13, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con la calle Diego de Almeyda, en 14 metros; al Sur, con parte de los sitios N°s. 358 y 359 en 14 metros; al Oriente, con sitio No. 353, en 35 metros, y al Poniente, con los sitios N°s. 350 y 351, en 35 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

6.- Sitio No. 353 ubicado en calle Diego de Almeyda, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 949 No. 678 del año 1967, a nombre de don Carlos Segundo Gajardo Paredes, No. de avalúo No. 305-12, y cuyos deslindes particulares son: Al Norte, con la calle Diego de Almeyda, en 14 metros; al Sur con parte de los sitios N°s. 355 y 358, en 14 metros, al Oriente, con los sitios N°s. 354 y 355 en 35 metros; y al Poniente, con el sitio No. 352, en 35 metros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

7.- Sitio No. 354 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 537 vta, No. 398 del año 1986, a nombre de la Corporación Municipal de Desarrollo Social, rol de avalúo No. 305-11, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con la calle Diego



de Almeyda, en 28 metros; al Sur, con sitio No. 355, en 28 metros; al Oriente, con Avenida Presidente Kennedy, en 17 metros 50 centímetros, y al Poniente, con parte del sitio No. 353 en 17 metros 50 centímetros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

8.- Sitio No. 355 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 951 No. 680 del año 1967, a nombre de don Luis Armando Bustos Ruiz, rol de avalúo No. 305-10, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 354, en 28 metros; al Sur, con parte del sitio No. 356 y área verde, en 28 metros, al Oriente, con la Avenida Presidente Kennedy, en 17 metros 50 centímetros; y al Poniente, con parte del sitio No. 353 en 17 metros 50 centímetros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

9.- Sitio No. 356 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 2139 No. 1214 del año 1985, a nombre de la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Calama, rol de avalúo No. 305-9, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte de los sitios N°s 353 y 355, en 28 metros; al Sur con sitio No. 357, en 28 metros, al Oriente, con área verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en 17 metros 50 centímetros; y al Poniente, con parte del sitio No. 358, en 17 metros 5 centímetros con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

10.- Sitio No. 358 ubicado en calle Eduardo Barrios, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 953 No. 682 del año 1967, a nombre de doña Raquel del Carmen Ramírez Reales, rol de avalúo No. 305 1, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte de los sitios N°s 352 y 353, en 14 metros; al Sur con la calle Eduardo Barrios, en 14 metros; al Oriente, con sitios N°s. 356 y 357, en 35 metros; y al Poniente, con siffo 359, en 35 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

11.- Sitio No. 359 ubicado en calle Eduardo Barrios, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 954 No. 683 del año 1967, a nombre de don Jesús Alfredo Olivares Antequera, rol de avalúo No. 305-2, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte de los sitios N°s 350, 352, en 14 metros; al Sur, con la calle Eduardo Barrios, en 14 metros, al Oriente, con sitio No. 358, en 35 metros; y al Poniente, con sitio No. 360, en 35 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

12.- Sitio No. 360 ubicado en calle Eduardo Barrios, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 955 No. 684 del año 1967, a nombre de don Arnoldo Alberto Estay Olivares, rol de avalúo No. 305-3, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte del sitio No. 350, en 14 metros; al Sur con la calle Eduardo Barrios, en 14 metros, al Oriente, en sitio No. 359 en 35 metros; y al Poniente, con sitio No. 361, con 35 metros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

13.- Sitio No. 361 ubicado en calle Eduardo Barrios, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 956 No. 685 del año 1967, a nombre de don Segundo Martín Astudillo, rol de avalúo No. 305-4, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte del sitio No. 350 y área verde, en 14 metros; al Sur con la calle Eduardo Barrios, en 14 metros; al Oriente, con sitio No. 360, en 35 metros; y al Poniente, con el sitio No. 362, en 35 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

14.- Sitio No. 365 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 957 No. 686 del año 1967, a nombre de don David Sepúlveda Caro, rol de avalúo No. 514-7, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte del sitio No. 364 y área verde, con 35 metros; al Sur, con parte del sitio No. 366, en 35 metros, al Oriente, con Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros; y al Poniente, con área verde, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

15.- Sitio No. 366 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 458 No. 687 del año 1967, a nombre de doña Silvia Josefina Braniff Rojas, rol de avalúo No. 514-6, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte del sitio No. 365, en 35 metros; al Sur con sitio No. 367, en 35 metros, al Oriente, con área verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros; y al Poniente, con área verde, en 14 metros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

16.- Sitio No. 367 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 959 No. 688



del año 1967, a nombre de don Rigoberto Díaz Salvatierra, rol de avalúo No. 514-5, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con el sitio No. 366, en 35 metros; al Sur, con parte de los sitios N°s 353 y 368, en 35 metros, al Oriente, con área verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros; y al Poniente, con área verde, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

17.- Sitio No. 368 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 960 No. 689 del año 1967, a nombre de don Tomas Miranda Rojas, rol de avalúo No. 514-4, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con parte del sitio No. 367, en 28 metros; al Sur, con sitio No. 369, en 28 metros, al Oriente, con área Verde que da frente a la Avenida Presidente Kennedy, en 17 metros 50 centímetros; y al Poniente con sitio No. 363 en 17 metros 50 centímetros, con una superficie aproximada de 490 metros; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

18.- Sitio No. 369 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 17 vta. No. 13 del año 1975, a nombre de don Alberto Lazo Araya, rol de avalúo No. 514-3, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 368; en 28 metros, al Sur, con calle Diego de Almeyda, en 28 metros; al Oriente, con Avenida Presidente Kennedy, en 17 metros 50 centímetros; y al poniente, con sitio No. 370, en 17 metros 50 centímetros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

19.- Sitio No. 370 ubicado en calle Presidente Kennedy inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 435 vta. 275 del año 1987, a nombre de la Corporación Municipal de Desarrollo Social de Calama, rol de avalúo No. 514-2, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 363, en 28 metros, al Oriente, con sitio 369, en 17 metros 50 centímetros, y al Poniente, con área verde en 17 metros 50 centímetros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

20.- Sitio No. 455 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1055 No. 776 del año 1967, a nombre de don Mario del Rosario Araya Chavarría, rol de avalúo, No. 328-2, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 456, en 17 metros 50 centímetros; al Sur, con áreas verdes, en 17 metros 50 centímetros; al Oriente, con sitio No. 454, en 28 metros; y al Poniente, con prolongación calle Teniente Merino Correa, en 28 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

21.- Sitio No. 456 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1056 No. 777 del año 1967, a nombre de don Carlos José García Donoso, rol de avalúo No. 328-3, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 457, en 35 metros; al Sur, con sitios No. 454 y 455, en 35 metros; al Oriente, con canal en 14 metros; y al Poniente, con prolongación de calle Teniente Merino Correa, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

22.- Sitio No. 457 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1057 No. 778 del año 1967, a nombre de don Telmo del Carmen Robles Henríquez, rol de avalúo No. 328-4, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 458, en 35 metros, al Sur, con sitio No. 456, en 35 metros; al Oriente, con canal, en 14 metros; y al Poniente, con prolongación de calle Teniente Merino Correa, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

23.- Sitio No. 458 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1058 No. 779 del año 1967, a nombre de don Emilio Ayabire, rol de avalúo No. 328-5 y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 459, en 35 metros; al Sur, con sitio No. 457, en 35 metros, al Oriente, con canal, en 14 metros; y al poniente con prolongación de calle Teniente Merino Correa, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

24.- Sitio No. 459 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1059 No. 780 del año 1967, a nombre de don Manuel Jesús Torres, rol de avalúo No. 328-6, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 460, en 35 metros, al Sur, con sitio No. 458, en 35 metros, al Oriente, con canal, en 14 metros; y al Poniente, con prolongación de calle Teniente Merino Correa, en 14 metros con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

25.- Sitio No. 461 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1060



No. 781 del año 1967 a nombre de don Jorge Marcial Rivera Plaza, rol de avalúo No. 328-8 y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con terrenos de la Finca San Juan, en 35 metros, al Sur, con sitio No. 460, en 35 metros; al Oriente, con canal, en 17 metros 50 centímetros; y al Poniente, con prolongación de la calle Teniente Merino Correa, en 14 metros, con una superficie aproximada de 550 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 350.350.

26.- Sitio No. 462 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1061 No. 782 del año 1967, a nombre de don Feliciano Segundo Rojas Wilte, rol de avalúo No. 327-5, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 463, en 35 metros; al Sur, con sitios Nros. 474 y 475, en 35 metros; al Oriente, con sitio No. 471, en 14 metros; y al Poniente, con Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130:

27.- Sitio No. 463 ubicado en calle Presidente Kennedy inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1062 No. 783 del año 1967, a nombre de don Hugo Jilberto Rodríguez Basaure, rol de avalúo No. 327-8 y cuyos deslindes son: al Norte, con sitio No. 464, en 35 metros; al Sur, con sitio No. 462, en 35 metros; al Oriente, con sitio No. 470, en 14 metros y al Poniente, con Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros; con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

28.- Sitio No. 464 ubicado en calle Presidente Kennedy, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1063 No. 784 del año 1967, a nombre de doña Lina Estela Pizarro Flores, rol de avalúo No. 327-7, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 465, en 35 metros; al Sur, con sitio No. 463, en 35 metros; al Oriente, con sitio No. 469, en 14 metros; y al Poniente, con Avenida Presidente Kennedy, en 14 metros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

29.- Sitio No. 465 ubicado en calle Presidente Kennedy inscrito en el Registro del Conservador de Bienes Raíces del El Loa Calama a fojas 1064 No. 785 del año 1967, a nombre de don Fabriciano del Rosario Araya, rol de avalúo No. 327-8, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 466, en 35 metros; al Sur, con sitio No. 464, en 35 metros, al Poniente, con sitio No. 468, con 14 metros y al Poniente, con Avenida Presidente Kennedy, con 14 metros con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados; con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.

30.- Sitio No. 467 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1065 No. 786 del año 1967, a nombre de don Jorge René Aguirre Henríquez, rol de avalúo No. 327-14, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con Pasaje Eduardo Barrios y áreas verdes, en 35 metros, al Sur, con sitio No. 468; en 35 metros; al Oriente, con áreas verdes, en 14 metros; y al Poniente, con sitio No. 466, en 14 metros con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto, provisional de indemnización de \$312.130.-

31.- Sitio No. 468 ubicado en calle Teniente Merino Correa, inscrito en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama a fojas 1066 No. 787 del año 1967 a nombre de doña María Clorinda Cortés Chavarría, rol de avalúo No. 327-13, y cuyos deslindes particulares son: al Norte, con sitio No. 467, en 35 metros, al Sur, con sitio No. 469, en 35 metros; al Oriente, con áreas verdes, en 14 metros; y al Poniente, con sitio No. 465, en 14 metros, con una superficie aproximada de 490 metros cuadrados, con un monto provisional de indemnización de \$ 312.130.-

II.- Los montos de la indemnización precedentemente señalados se fijaron por la Comisión Tasadora designada para tal efecto por Decreto Alcaldicio de Registro No. 131, de fecha 22.08.88, compuesta por los peritos señores Alejandro Crestá Gouyou, Eleonora Román Latorre y Jorge Oyarzún Asun, según informe de 14.09.88.

III.- La indemnización se pagará al contado con el reajuste dispuesto en el Art. 5° del DL No. 2.186, con cargo al Subtítulo 31, Item 62, Asignación 063, Denominación "Mejoramiento y Ampliación Estadio Escolar y Amateur".

V.- Copia del extracto se remitirá a Carabineros de Chile, para que lo entregue a la persona que ocupa o detente el inmueble; diligencia que deberá efectuarse dentro de los 90 días siguientes a la fecha de este decreto.

VI.- Remítase copia autorizada de este decreto al Conservador de Bienes Raíces de El Loa Calama, para su anotación al margen de las inscripciones indicadas en el punto primero y su inscripción en el Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar acorde a lo dispuesto en el Art. 7° inciso final y Art. 2° del DL No. 2.186 ya referido.-



Carlos Cantero Ojeda, Alcalde I. Municipalidad de Calama.